

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 1

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 15

Площадь общего имущества ХВС 77.3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 505 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
105927,86	200918,16	174939,6	13418,76	12559,8

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
188435,62	172929,22	15506,4	93,79	174200,13	169700,13	4500	120163,35

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26236,8
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4700,76
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	48038,97
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17491,2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11150,64
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6231,24
7	Расходы по управлению МКД, руб.	43290,72
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12559,8
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	4500
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	4500

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев